

Eladó Vendéglátóipari egység, 300 m², 2 700 m² telek, Abony

195 000 000 Ft (~489 004 €)



Eladó családi ház és étterem.

Eladó a festői Abony külterületén egy lenyűgöző vendéglátóipari egység, mely kiváló lehetőséget kínál a vállalkozók számára. Az ingatlan 300 négyzetméteres alapterületével és 2700 négyzetméteres telekméretével bőséges helyet biztosít a szabadidős tevékenységekhez és a vendégek fogadásához. A téglaeépítésű, 2007-ben épült egység az évek során felújításon esett át, így jelenlegi állapota kiváló, modern és igényes környezetet biztosít.

A komfortfokozat luxus, ami garantálja a vendégek maximális kényelmét. A fűtést gázkazán biztosítja, a rezszi költsége pedig mindössze 25 000 Ft, így a fenntartás is kedvező. A meleg víz szolgáltatás puffer tartály biztosítja.

A parkolási lehetőség a telken belüli fedett beállón biztosított, ami különösen előnyös a vendégek számára. Az ingatlan gépesített bútorozottsága pedig további kényelmet nyújt, így azonnal üzemeltethető. Az irányár 195 000 000 Ft, amiért egy igazán különleges lehetőséget kínál a vendéglátóiparban érdeklődőknek. Ne hagyja ki ezt az egyedülálló ajánlatot, és lépjen kapcsolatba velem, hogy megtekintse ezt a páratlan ingatlant!

Adatlap sorszáma: #215100541

Szobák:	1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2007
Felújítás éve:	2025
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Víz az épületben
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Műhold, parabolaantenna
Internet:	Műholdas
Parkolás:	Telken belüli fedett beállón
Bútorozottság:	Gépesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bugyinszki Edit
Irodavezető

+36 30 489-6865
bugyinszki.edit@gmail.com