

Eladó Téglalakás, 57 m², Kecskemét

70 000 000 Ft (~173 469 €)



Belvárosi, új építésű téglalakás eladó

Kecskemét belvárosában eladó egy kiváló állapotú, modern téglalakás, mely ideális választás családok és fiatalok számára egyaránt. Az ingatlan alapterülete 57 négyzetméter, amely három szobát foglal magában, így bőven kínál teret a kellemes mindennapokhoz. Az épület 2025-ben készült, így az új lakók számára a legújabb építési normáknak megfelelő, hőszigetelt külső állapottal rendelkezik.

A lakás fűtése padlófűtéssel és fancoil fűtéssel biztosítja a kényelmet a hidegebb hónapokban, a komfortfokozata pedig összkomfortos, így minden szükséges szolgáltatással rendelkezik. Az ingatlan Dél tájolásának köszönhetően napfényes és világos, a kilátás pedig vegyes, ami még vonzóbbá teszi az otthont.

A parkolás a telken belüli fedett beállón lehetséges, ami nagy előny a belvárosi környezetben. Az energetikai tanúsítvány A++ besorolása, ami a fenntarthatóság és a kedvező rezsiköltségek szempontjából is kiemelkedő. Az ingatlan ára 70 000 000 Ft, amely egy remek lehetőség, hogy egy modern, kényelmes otthonra tegyen szert Kecskemét szívében. Ne habozzon, jöjjön el, nézze meg, és tapasztalja meg a lakás nyújtotta élményeket!

Adatlap sorszáma:	#215100540
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Padlófűtés
Építés éve:	2025
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Víz az épületben
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	ADSL / ADSL2
Parkolás:	Telken belüli fedett beállón
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	A++

Az Ön kapcsolattartója:



Bugyinszki Edit
Irodavezető

+36 30 489-6865
bugyinszki.edit@gmail.com