

Eladó Családi ház, 100 m², 1 396 m² telek, Kecskemét

55 000 000 Ft (~134 920 €)



Adatlap sorszáma:	#215100527
Szobák:	2 + 2
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1980
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Akadálym.:	Részben akadálymentesített

Hetényegyháza fő utcáján, több célra hasznosítható ingatlan

ELADÓ Kecskemét-Hetényegyháza fő utcáján, 1364 nm-es telken levő, 100 nm-es, 2+2 fél szobás családi ház, 15 nm-es lakható melléképülettel, 15 nm-es üzlethelyiséggel (mely jelenleg kutakozmetikaként működik).

Az otthon melegéről gáz/cirkó/ kazán gondoskodik, de opcionálisan vegyes tüzelés is beüzemelhető. Nyári melegben 2 klíma segíti a lakótér hűtését.

A villanyvezetékek áthúzása megtörtént, vízvezetékek karbantartása is folyamatos. 2020-ban a tetőcsere megtörtént. 2021-ben részleges felújítás történt a lakótérben.

A belsőtér bővítése a kb. 20nm-es kazánházzal megoldható.

Kert parkosított, dísz- és gyümölcsfákkal díszített, öntöző rendszerrel ellátott.

Kerti pavilon családi-baráti összejövetelek helyszíne lehet.

Aki nem riad vissza a felújítástól, igény szerinti átalakítástól, tökéletes választás lehet ez az ingatlan.

Frekvenciált elhelyezkedése vállalkozói célra is alkalmassá teszi és két generáció együttélésére is megfelelő.

Csere lehetőség is szóba jöhet, kisebb kertes házra vagy min. 3 szobás, erkélyes lakásra.

Az Ön kapcsolattartója:



Madari Ibolya
+36 30 590-0256
ibolya.madari@gmail.com