

# Eladó Családi ház, 81 m<sup>2</sup>, 600 m<sup>2</sup> telek, Ballószög

## 50 000 000 Ft ( ~121 592 € )



### Eladó új építésű családi ház Ballószögön

Az SBK Complex Ingatlaniroda és Hitelközpont Kft. eladásra kínálja Ballószögön az alábbi ingatlant.

Különálló családi ház Ballószög belterületén, kiválóan megközelíthető helyen található. A közelben buszmegálló, iskola, óvoda található.

A vételár a telek árat és az 5 % ÁFA-t is tartalmazza. **Csak felvehető az ingatlanra + 5 % ÁFA.** Terasz lehetőség is adott igény esetén, azonban ez nincs benne az árban. Megújuló energiával készül .

**Készpénzes vevőknek a vételárból kedvezmény** jár. Várható átadás 2023 nyara kulcsrakész állapotban.

Jellemzői:

- előtér
- folyosó
- fürdőszoba
- WC
- háztartási helyiség
- konyha + étkező

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#215100399
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	2023
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Nincs
<b>Tv:</b>	Nincs
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített
<b>Energ. tan.:</b>	CC

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Bugyinszki Edit**  
Irodavezető

+36 30 489-6865  
bugyinszki.edit@gmail.com